

**REPUBLIQUE FRANCAISE  
DEPARTEMENT DE LA DROME  
COMMUNE DE CLERIEUX**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES ARRETES  
DU MAIRE N°170/2021**

**Objet : Arrêté portant alignement de la parcelle C 504.**

**Le Maire de la Commune de Clérieux,**

**Vu la demande en date du 28 juin 2021 par laquelle Monsieur Manuel PLUSQUELLEC, géomètre-expert, mandaté par la SCI EXUMA, demande l'alignement de la parcelle située route des Fabriques – 26260 CLERIEUX et cadastrée C 504,**

**Vu le code général des collectivités territoriales,**

**Vu le code de l'urbanisme,**

**Vu le code de la voirie routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-3,**

**Vu le plan local d'urbanisme (PLU) approuvé le 8 août 2013,**

**Vu l'état des lieux,**

**ARRETE**

**Article 1 :** L'alignement de la voie communale susmentionnée (route des Fabriques) au droit du propriétaire de la parcelle C 504 est défini par la ligne matérialisant la limite fixée par le croquis conformément au PLU et au plan cadastral. Ce croquis matérialise lui-même la limite de fait du domaine public et est annexé au présent arrêté.

**Article 2 :** Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**Article 3 :** Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants. Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

**Article 4 :** Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai d'un an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

**Article 5 :** Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur.

**Article 6 :** Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Grenoble sis 2, place de Verdun BP1135 – 38022 GRENOBLE Cedex dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

**Article 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux dans le délai de deux mois à compter de la date d'affichage, auprès du Tribunal Administratif de Grenoble, ou d'un recours gracieux auprès de Monsieur le Maire de Clérieux.

**Article 8 :** Le Maire est chargé de l'exécution du présent arrêté.






**A Clérieux, le 21 juillet 2021**

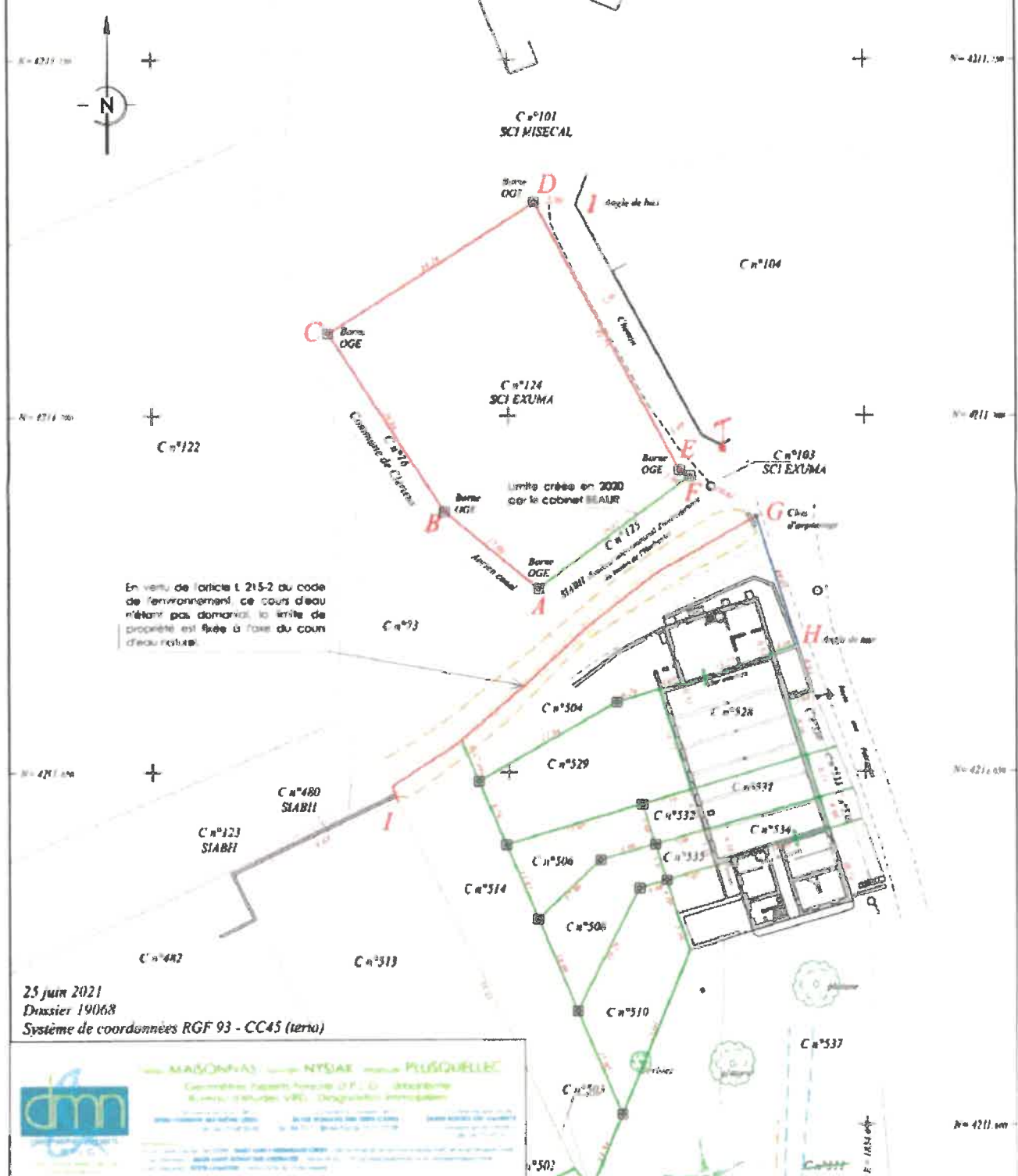
**Le Maire  
Fabrice LARUE**



ANNEXE

Département de la Drôme  
 Commune de Clérieux  
 Section ZH "Les Petits Théomes"  
 Propriété SCI EXUMA  
 Plan de bornage  
 Echelle 1/500 ème (A3)

- Légende**
-  Application graphique du parcellaire cadastral
  -  Limite connues
  -  Mur mitoyen
  -  Alignement défini sur place le 25 juin 2021
  -  Limite bornée le 25 juin 2021



En vertu de l'article L 215-2 du code de l'environnement, ce cours d'eau n'étant pas domanial, la limite de propriété est fixée à l'axe du cours d'eau naturel.

25 juin 2021  
 Dossier 19068  
 Système de coordonnées RGF 93 - CC45 (terru)

MASONPAS NYSIAE PLEUSQUELLEC  
 Géomètres Experts Associés D.F. & C. - Association  
 Bureau d'Etudes V.B. - Diagnostic Immobilier

**dmn**

10 rue de la République - 26100 CLÉRIEUX  
 Tél : 04 75 41 11 11 - Fax : 04 75 41 11 12  
 Email : dmn@dmn-ge.com